

BẢNG DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

STT	HẠNG MỤC	MÔ TẢ	THƯƠNG HIỆU/ XUẤT XỨ ĐƠN VỊ CUNG CẤP
I	TRANG TRÍ NỘI THẤT		
1	Sơn trong nhà		Jotun/Nippon/Dulux hoặc tương đương
2	Sàn phòng khách, phòng bếp	Gạch Porcelain/Ceramic	Viglacera/Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
3	Sàn logia, nhà vệ sinh, giặt phơi	Gạch Porcelain/Ceramic	Viglacera/Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
4	Sàn phòng ngủ	Sàn gỗ công nghiệp	Newsky/An Cường/Forestland/Wilson hoặc tương đương
5	Sàn, Tường vệ sinh	Gạch Porcelain/Ceramic	Viglacera/Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
6	Trần phòng ngủ, phòng khách, phòng bếp	Trần thạch cao tiêu chuẩn	USG Boral/Vĩnh Tường/Lê Trần hoặc tương đương
7	Trần phòng vệ sinh	Trần thạch cao chống ẩm	USG Boral/Vĩnh Tường/Lê Trần hoặc tương đương
8	Trần logia, khu vực giặt phơi	Trần bê tông, sơn hoàn thiện	Jotun/Nippon/Dulux hoặc tương đương
9	Cửa chính căn hộ	- Cửa gỗ công nghiệp chống cháy - Khóa từ: Khóa điện tử	- Cửa: An Cường, Forestland, Sun&L, American Door, Trường Thành hoặc tương đương - Khóa từ: Yale/Hafele/tương đương
10	Cửa phòng ngủ căn hộ	Cửa gỗ công nghiệp	An Cường, Forestland, Sun&L, American Door, Trường Thành hoặc tương đương
11	Cửa sổ phòng ngủ	Cửa sổ bật kết hợp ô kính cố định	Nhôm: Xingfa hoặc tương đương Kính: VIFG hoặc tương đương Phụ kiện: Kinlong/Draho đồng bộ hoặc tương đương

BẢNG DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

I	TRANG TRÍ NỘI THẤT		
12	Cửa phòng vệ sinh	Cửa nhựa ABS	Hisung /ABS/Newsky hoặc tương đương
13	Cửa logia/ban công	Cửa đi lùa 2 cánh	Nhôm: Xingfa hoặc tương đương Kính: VIFG hoặc tương đương Phụ kiện: Kinlong/Draho đồng bộ hoặc tương đương
14	Cửa phòng giặt phơi	Cửa nhôm kính loại 01 cánh	Nhôm: Xingfa hoặc tương đương Kính: VIFG hoặc tương đương Phụ kiện: Kinlong/Draho đồng bộ hoặc tương đương
II	BẾP		
15	Tủ bếp dưới	Cánh tủ: MDF kháng ẩm	An Cường/Newsky/Trường Thành hoặc tương đương
16	Mặt bếp	Đá Granite/Đá nung kết	Alibaba/StoneX hoặc tương đương
17	Tủ bếp trên	Cánh tủ: MDF kháng ẩm	An Cường/Newsky/Trường Thành hoặc tương đương
18	Ốp tường bếp	Đá Granite/Đá nung kết	Alibaba/StoneX hoặc tương đương
19	Chậu rửa		Teka/Grohe/Hafele hoặc tương đương
20	Vòi rửa	Nóng lạnh	Teka/Grohe/Hafele hoặc tương đương
21	Bếp		Teka/Bosch/Hafele hoặc tương đương
22	Máy hút mùi		Teka/Mallica/Electrolux/Hafele hoặc tương đương

BẢNG DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

III	THIẾT BỊ VỆ SINH		
23	Lavabo		Grohe hoặc tương đương
24	Vòi rửa Lavabo	Nóng lạnh	Grohe hoặc tương đương
25	Bàn cầu và vòi xịt	Bàn cầu 1 khối	Grohe hoặc tương đương
26	Sen tắm	Sen tắm nóng lạnh, có bát sen treo	Grohe hoặc tương đương
27	Lô giấy vệ sinh		Grohe hoặc tương đương
28	Thanh treo khăn		Grohe hoặc tương đương
29	Vách kính phòng tắm đứng		Kính: VIFG hoặc tương đương Phụ kiện: Kinlong/Draho đồng bộ
30	Quạt hút		Grineu hoặc tương đương
31	Bàn đá Lavabo nhà vệ sinh	Đá Granite/ Đá nung kết	Alibaba/StoneX hoặc tương đương
32	Máy nước nóng		Ferrolli/Ariston hoặc tương đương
IV	THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG		
33	Thiết bị đèn		Paragon/Duhal hoặc tương đương
34	Công tắc điện, ổ cắm điện	Công tắc đầu giường 2 chiều	Panasonic/Schnieder/Hager hoặc tương đương

BẢNG DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

V			
HỆ THỐNG THÔNG TIN LIÊN LẠC			
35	Cáp chờ tivi (từ hộp chia trong căn hộ đến ổ cắm)		Golden Link/Alantek/LS hoặc tương đương
36	Hệ thống cáp chờ internet		Việt Nam hoặc tương đương
VI			
HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ			
37	Máy lạnh phòng khách	Máy Lạnh cassette 1 hướng	LG/Samsung hoặc tương đương
38	Máy lạnh phòng ngủ	Máy Lạnh cassette 1 hướng	LG/Samsung hoặc tương đương
VII			
CHỦ ĐẦU TƯ BÀN GIAO THÊM			
39	Máy giặt	Loại cửa trước	Samsung/LG hoặc tương đương
40	Tivi	Phòng khách, loại 50 inch	Samsung/LG hoặc tương đương
41	Tủ Lạnh	Tùy theo căn	Samsung/LG hoặc tương đương
42	Smarthome	Công tắc, tích hợp điều khiển đèn, ti vi, máy giặt, máy lạnh qua app	Samsung/LG hoặc tương đương
43	Tủ gương	Phòng vệ sinh của Phòng ngủ lớn	An Cường/Newsky/Trường Thành hoặc tương đương
44	Tủ quần áo	Phòng ngủ lớn	An Cường/Newsky/Trường Thành hoặc tương đương
45	Lò vi sóng	Kết hợp nướng	Malloca/Electrolux/Hafele/Samsung hoặc tương đương

BẢNG DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

DANH MỤC BÀN GIAO THÊM CHO LOẠI HÌNH CONDOTEL

1	Bàn ghế ăn	1 bàn, 4 ghế	Việt Nam hoặc tương đương
2	Giường	Phòng ngủ lớn	Việt Nam hoặc tương đương
3	Bàn ghế sofa		Việt Nam hoặc tương đương

DANH MỤC BÀN GIAO TMDV

1	Máy lạnh treo tường	03 máy lạnh 2 Hp	Samsung/LG hoặc tương đương
---	---------------------	------------------	-----------------------------